



WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN

Wohnen/ Kochen	37,97 m²
Schlafen	15,07 m²
Flur	11,11 m²
Bad	4,46 m²
Abst.	2,74 m²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,24 m²

Gesamt, circa 72,59 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

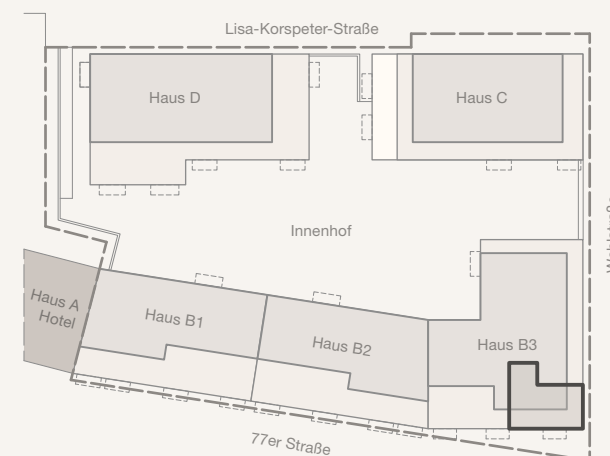
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangdecke		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht 77er Straße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

