

Wohnen/ Kochen	25,36 m ²
Schlafen	16,77 m ²
Flur	9,67 m ²
Ankleide	9,09 m ²
Bad	7,37 m ²
Abst.	4,99 m ²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,67 m ²
Gesamt, circa	74,92 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

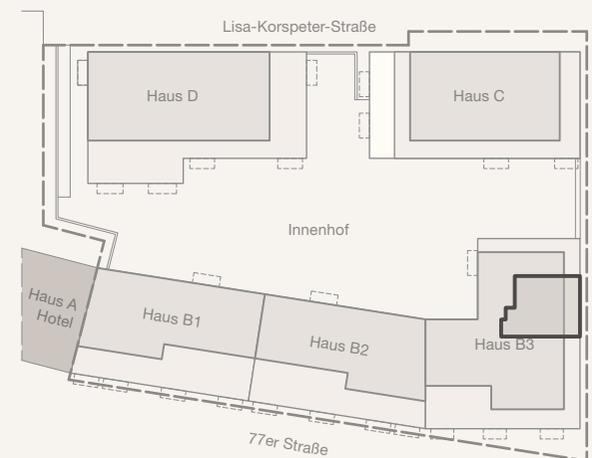
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangdecke		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht Wehlstraße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

