



WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN

Wohnen/ Kochen	35,11 m ²
Schlafen	15,94 m ²
Kind	12,38 m ²
Bad	8,26 m ²
Flur 1	7,72 m ²
Flur 2	7,58 m ²
Abst.	3,78 m ²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,23 m ²

Gesamt, circa 92,00 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

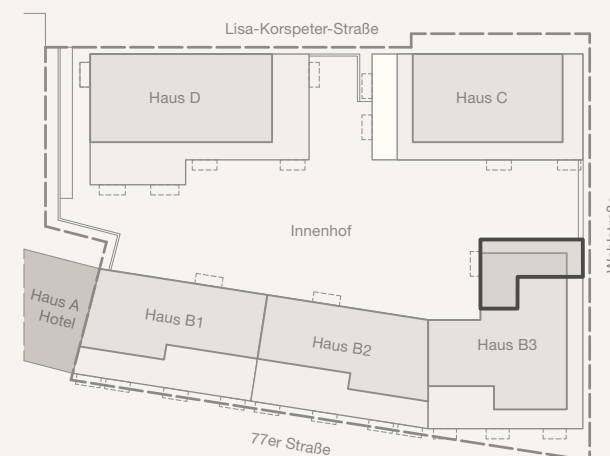
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten.
Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangende		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht Wehlstraße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

