



WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN

Wohnen/Kochen/Schlafen	33,63 m ²
Flur	5,65 m ²
Bad	5,53 m ²
Abst.	3,25 m ²
Loggia (zu 25 % angerechnet)	1,67 m ²

Gesamt, circa 49,73 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

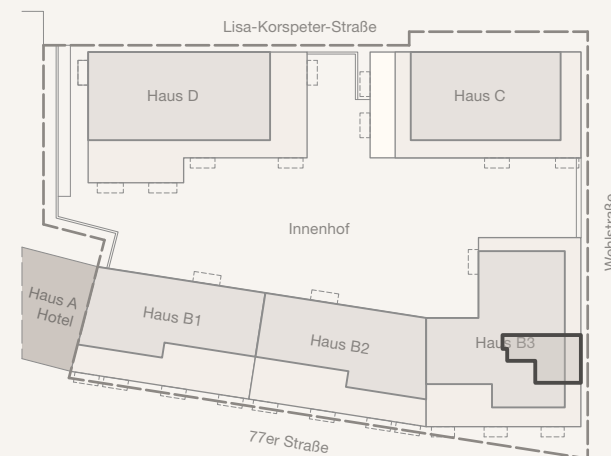
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangende		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht Wehlstraße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

