



WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN



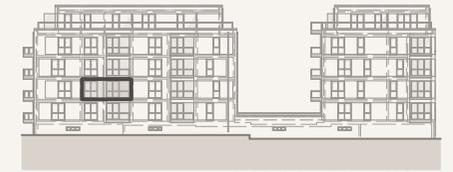
Wohnen/Kochen/Schlafen	33,61 m ²
Flur	5,64 m ²
Bad	5,54 m ²
Abst.	3,29 m ²
Loggia (zu 25 % angerechnet)	1,67 m ²
Gesamt, circa	49,75 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

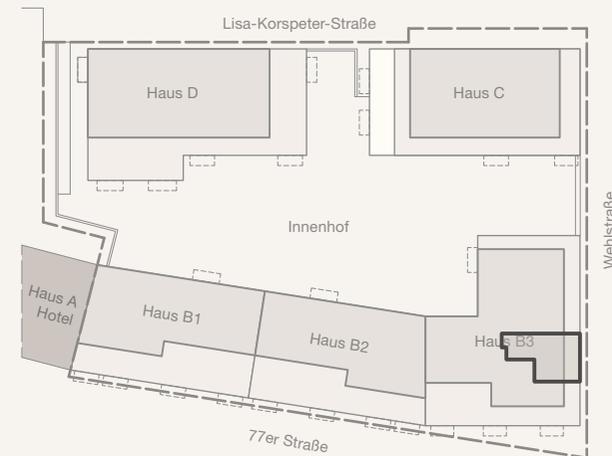
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangdecke		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht Wehlstraße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

