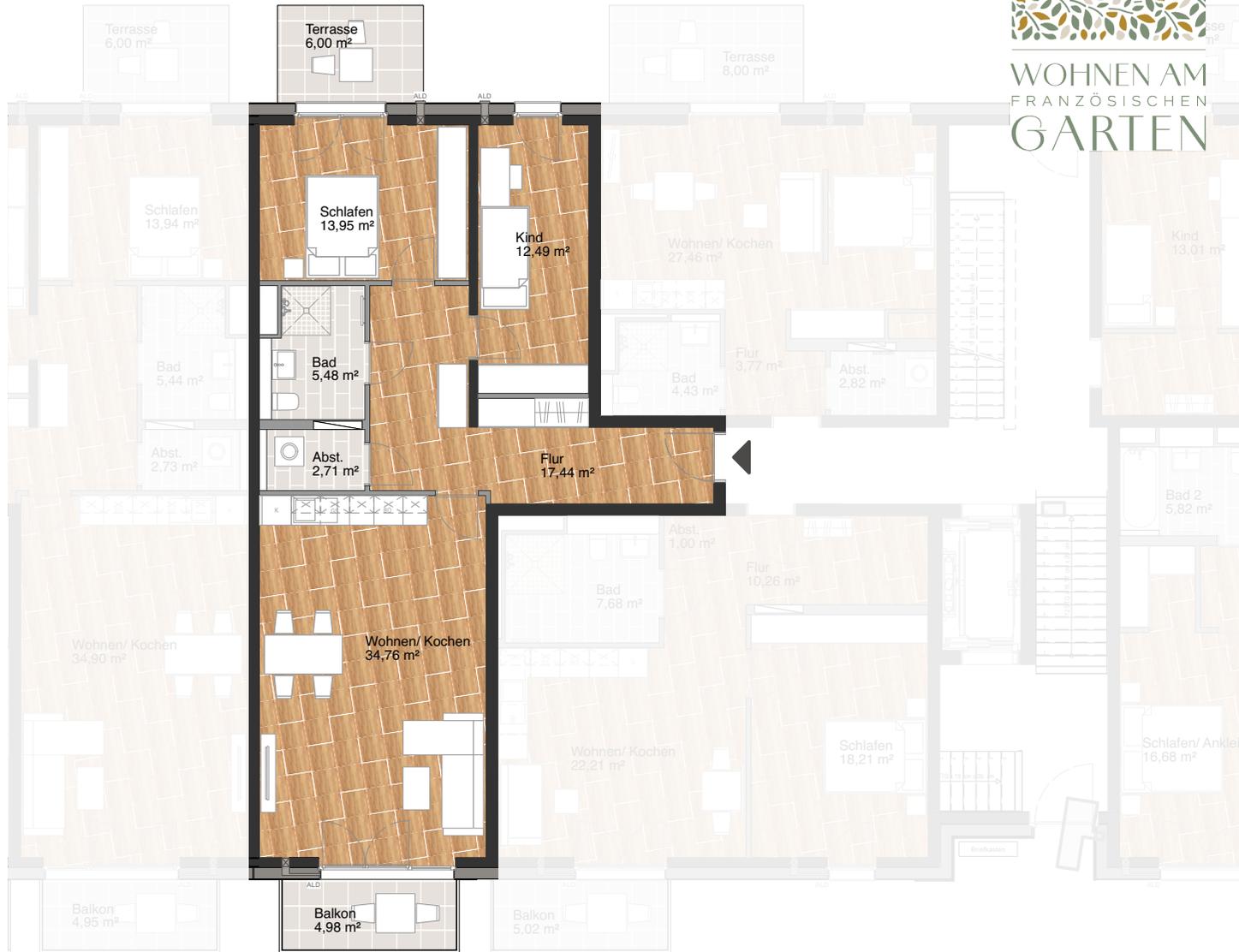




WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN



Wohnen/ Kochen	34,76 m ²
Flur	17,44 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Kind	12,49 m ²
Bad	5,48 m ²
Abst.	2,71 m ²
Terrasse (zu 25 % angerechnet)	1,50 m ²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,25 m ²

Gesamt, circa 89,58 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

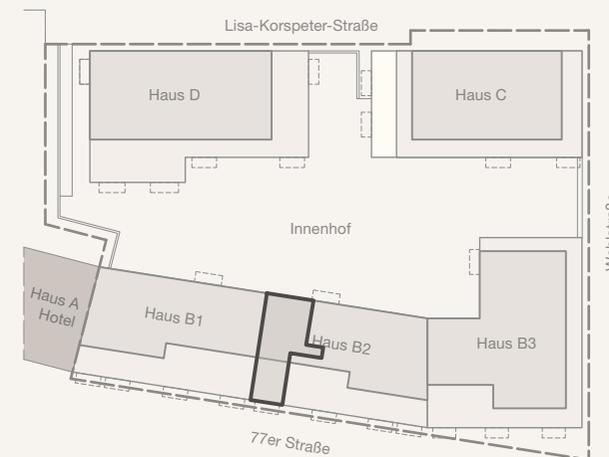
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangdecke		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht 77er Straße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

