



WOHNEN AM
FRANZÖSISCHEN
GARTEN



Wohnen/ Kochen	34,85 m ²
Flur	17,50 m ²
Schlafen	13,96 m ²
Kind	12,74 m ²
Bad	5,53 m ²
Abst.	2,72 m ²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,23 m ²

Gesamt, circa 88,53 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

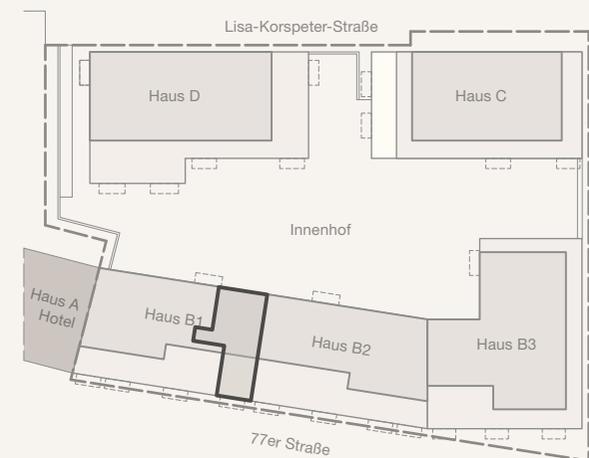
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

- AHD Abhangdecke ▤ Medien / ELT / Heizkreisverteiler
- ALD Aussenluftdurchlass ▬ Heizkörper



Ansicht 77er Straße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

