



WOHNEN AM FRANZÖSISCHEN GARTEN



Wohnen/Kochen/Schlafen	27,45 m²
Bad	4,47 m²
Flur	3,76 m²
Abst.	2,87 m²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,25 m²

Gesamt, circa 39,80 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

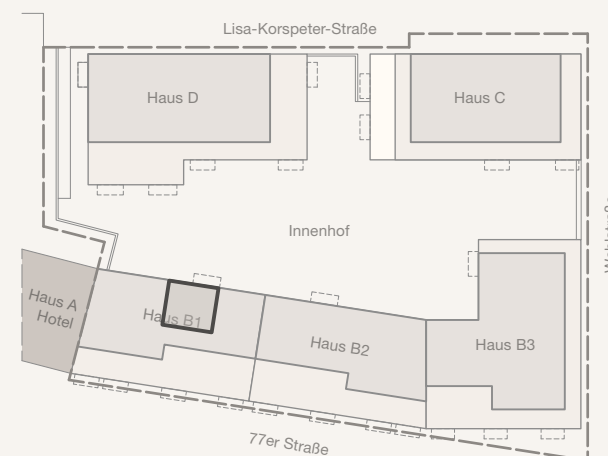
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangende		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht Innenhof Nord (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

