

Wohnen/ Kochen	29,66 m ²
Schlafen	17,47 m ²
Kind	14,23 m ²
Flur	11,77 m ²
Bad	4,73 m ²
Abst.	3,39 m ²
Balkon (zu 25 % angerechnet)	1,24 m ²

Gesamt, circa 82,49 m²

Die angegebenen Flächen basieren auf einem Wohnflächenaufmaß, gem. WoFIV 2004. Terrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 25% ihrer Grundfläche, jedoch mit max. 20% der inneren Wohnfläche angerechnet.

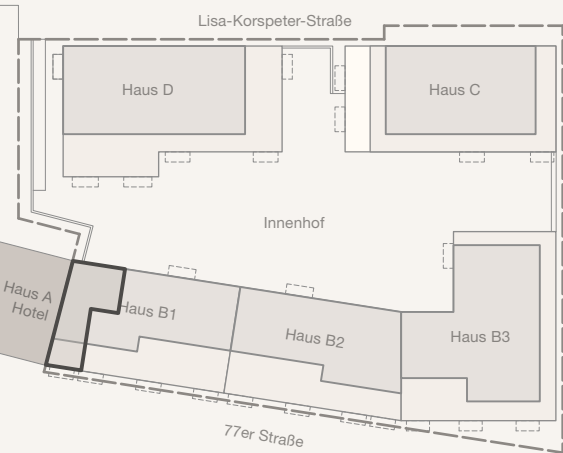
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände – außer die Einbauküchen – sind nicht im Mietgegenstand enthalten.
Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße vor Ort zuzunehmen.

LEGENDE

AHD	Abhangdecke		Medien / ELT / Heizkreisverteiler
ALD	Aussenluftdurchlass		Heizkörper



Ansicht 77er Straße (ohne Maßstab)



Lageplan (ohne Maßstab)

